

# 市営住宅入居申込について

申込者氏名 \_\_\_\_\_

## 申請に必要な書類

1. 三沢市営住宅入居申込書（本書） 1部
2. 源泉徴収票又は所得証明書（所得のある方全員分） いずれか1部
3. 納税証明書 1部
4. 住民票（入居される方全員分） 1部

この申込書は当該年度末まで有効です。

翌年度分は、翌年の4月2日（2日が土曜日もしくは日曜日の場合は4月4日）から受付けます。

裏面もよくお読み下さい。

三沢市役所 建設部 建築住宅課 住宅係

電話 53 - 5111 内線260

建築住宅課收受印

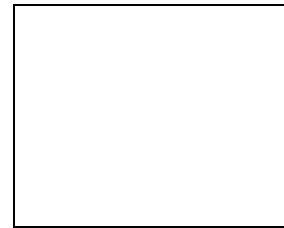
--

注）この書面は、入居時に必要ですので、当該年度末まで大事に保管して下さい。

- 注 入居を希望する方は、市県民税を完納している方でなければなりません。
- 注 車は1台しか駐車できません。
- 注 1人世帯は、古間木、駅東、木崎野団地への入居になります。
- 注 第一～第三松園団地（各和室2室）、堀口団地（和室3室）、さつきヶ丘団地（和室3室）の和室の室内照明は入居者の負担となります。
- 注 防音工事で設置された暖房、換気扇などの空調機器等は、入居者が故障や買い換えの経費を負担することになります。また、退居の際に持ち出すことはできません。
- 注 家賃は、入居する全員の総収入に応じて決定されます。  
なお、入居後、入居した全員の総収入が市で定める「高額所得者」に該当した場合、期限を決めて住宅を明け渡していただきます。
- 注 入居しましたら団地の自治会や町内会に加入していただきます。  
また、共同で使用する次の施設の維持作業についてはお互いに協力し、明るい住宅環境を心がけて下さい。
- ア) 排水溝の清掃  
イ) 遊園地・広場・緑地の除草・清掃、団地内の清掃及び除雪  
ウ) 集会所（室）の清掃
- 注 入居するときに、  
ア) 「市内に居住し、入居する方と同程度以上の収入を有する方2名」の「保証人」が必要です。  
家賃を3ヵ月以上、滞納しますと「保証人」に家賃を請求いたします。  
イ) 家賃3ヶ月分の敷金が必要です。
- 注 鳥獣類の飼育はできません。
- 注 次の修繕については、入居者が行わなければなりません。修繕の必要があるときは修繕して下さい。
- 畳の表替え 襖・障子の張り替え 壊れたガラスの取り替え  
壁の塗り替え 鍵の修繕・取り替え 水道やトイレの蛇口・パッキン等の修繕  
排水のつまり  
その他破損補修など入居者が負担すべき修繕（建築住宅課住宅係に相談して下さい。）
- 注 退去する場合は、建築住宅課住宅係の検査を受けて下さい。  
検査を受ける前に、トイレ・排水マスの汲み取り、電気・水道・ガス料及び共同施設にかかった経費を精算して下さい。  
また、検査を受ける前に、不良部分については、次の修繕を入居者が行います。
- 畳の表替え 襖・障子の張り替え 壊れたガラスの取り替え  
壁の塗り替え 室内・屋外（ベランダ）の清掃 物置の整理と清掃

受付印

受付番号	
------	--



## 三沢市営住宅申込書

### 1 申込人

フリガナ 氏名		本籍	
職業		住所	(電話 )
勤務先		勤務先 住所	(電話 )

### 2 申込者及びその同居親族又は扶養親族

フリガナ 氏名	生年月日	年齢	続柄	職業 勤務先	最近の収入 月額	同居・別居 記載欄
			本人			
						同居・別居
						同居・別居
						同居・別居
						同居・別居

同居していないが仕送り等によって扶養している親族も記入してください。

### 3 現在の居住状況

#### イ 居住種別

1 自家	2 貸家	3 借間	4 下宿	5 その他( )
------	------	------	------	----------

#### ロ 現在居住している室数及び家賃

3畳 室	4.5畳 室	6畳 室	8畳 室	畳 室
家賃月額		円		

イ 居住種別

住所		氏名	
----	--	----	--

4 入居を希望する住宅

第1希望		団地
第2希望		団地

5 住宅に困窮している事情（該当する番号を で囲んでください。）

1	住宅以外の建物又は場所に居住している
2	危険な建物又は衛生上有害な状態にある住宅又は建物に居住している
3	居住困難な同居又は間借りをして生活上著しく不便を受けている
4	住居がないため親族と同居できない
5	住宅の規模構造と世帯構成との関係から衛生風教上不適当な住宅に居住している
6	正当な理由により立ち退きの要求を受け適当な立ち退き先がない （ただし自己の責による場合を除く）
7	勤務先への通勤時間が著しく長い（通勤時間 分）
8	住宅が無いため婚約中であるが結婚できない
9	現在不当に高価な家賃のため苦情を受けている（家賃 円）
10	その他の事情

上記のとおり理由につき三沢市営住宅条例第8条により申込みいたします。

平成 年 月 日

申込人氏名

印

三 沢 市 長 殿

添付書類

- 1 住民票（入居を希望する方全員分）
- 2 所得証明書又は源泉徴収票（所得のある方全員分）
- 3 市・県民税を完納している納税証明書
- 4 所得金額計算書（所得のある方全員分を記入します）
- 5 生活保護を受けている方は、2～4を提出する必要はありませんが、生活保護受給証明書を提出して下さい。

