

物件調書

- この物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料です。入札の前に、入札参加者ご自身において現地確認や諸規制等の調査を行ってください。
- 土地利用に必要となる接道条件(幅員・連続性等)については、関係機関と協議してください。
- 各種供給処理施設(上・下水道、電気、ガス等)の利用にあたっては、各事業者と直接協議してください。
- 物件は現状のままでの引き渡しとなりますのでご了承ください。

物 件 調 書

物件番号	1
------	---

所在地	黒石市大字大川原字門尻29番3外			最低売却価格	5,693,000円
土地面積	3,796.03㎡	地目	宅地	形状	不整形
接面道路の幅員及び構造	前面道路:南東側幅員5.3mアスファルト舗装道路(市道大川原3号線)接続 側面道路:北西側幅員5.0mアスファルト舗装道路(市道大川原1号線)接続				
法令等に基づく制限	都市計画	都市計画区域外			
	用途地域	-			
	建ぺい率	-	容積率	-	
	その他の制限	-			
私道の負担等に関する事項	負担の有無	無	負担の内容		
供給処理施設の状況				事業所名	電話番号
	電気	有り		東北電力(株)弘前営業所	0120-175466
	都市ガス	未整備			
	上水道	有り(簡易水道)		黒石市上下水道部	0172-52-2111
	下水道	有り(農業集落排水)		黒石市上下水道部	0172-52-2111
交通機関(現地から)	鉄道	弘南鉄道「黒石」駅 約13.5km			
	バス	弘南バス「大川原」停留所 約0.1km			
公共施設(現地から)	施設名			距離	
	東英小学校			約5.8km	
	東英中学校			約6.0km	
	黒石市役所			約12.5km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・鉄骨造一部木造垂鉛メッキ鋼板葺二階建校舍689.82㎡ほか現有建築物、敷地内の遊具や石碑、樹木などすべてそのままの状態での引き渡しとなります。</li> <li>・敷地内の北側及び西側に官地(水路)が介在しております。</li> </ul> <p>【一般競争入札】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・日時：平成20年5月30日(金) 午前10時</li> <li>・場所：市役所 2階 入札室</li> </ul>				